

## **Términos y condiciones generales [proveedor de aparcamiento]**

### **Artículo 1. Definiciones**

- a. [Proveedor de aparcamiento]:** El proveedor de servicios y usuario de estos términos y condiciones generales.
- b. El Cliente:** cualquier persona física o jurídica que negocie la celebración de un contrato con [Proveedor de aparcamiento] y / o celebre un acuerdo con [Proveedor de aparcamiento] relativo a la compra de un servicio de aparcamiento por parte del Cliente al [Proveedor de aparcamiento].
- c. Plataforma:** un sitio web de terceros en el que se ofrecen los servicios de [Proveedor de aparcamiento].
- d. El Acuerdo de Aparcamiento:** El acuerdo entre las Partes por el cual [Proveedor de aparcamiento], en nombre del Cliente, toma posesión, aparca y entrega el Vehículo del Cliente contra el pago de los costes.
- e. El período de aparcamiento:** el período durante el cual el vehículo del cliente está estacionado. Este es el período entre la fecha y hora de inicio (incluida esta fecha) y la fecha y hora de finalización (incluida esta fecha) del aparcamiento.
- f. Instalación de Aparcamiento:** Área de estacionamiento o garaje con espacios asociados y terrenos destinados al aparcamiento de vehículos.
- g. Forma de aparcamiento:** La forma del servicio de aparcamiento, incluido el aparcamiento de lanzadera, el servicio de valet y el aparcamiento a pie. Siempre puede encontrar el formulario de aparcamiento y la explicación en su ticket de aparcamiento.
- h. Opciones:** Servicios adicionales a contratar como aparcamiento cubierto, carga eléctrica o lavado de coches que se ofrecen con coste adicional.
- i. Instalaciones:** Las características del Servicio de Aparcamiento se refieren al servicio y la seguridad como cámaras de vigilancia, vallado, los aseos, disponibilidad las 24 horas o retención de llaves, entre otras.
- j. Ticket de aparcamiento:** Vale o confirmación de la reserva que se puede utilizar como prueba de la Reserva y también para acceder al Parking.
- k. Tarifa de aparcamiento:** El importe a pagar por el Cliente por concluir el Servicio de

## **Aparcamiento.**

- l. Partes:** [Proveedor de aparcamiento] y el Cliente conjuntamente.
- m. La Reserva:** La reserva realizada por el Cliente en línea a través del sitio web de [Proveedor de aparcamiento] o una Plataforma de la cual [Proveedor de aparcamiento] es miembro.
- n. El Vehículo:** El vehículo (motorizado) que el Cliente entrega a [Proveedor de aparcamiento] en relación con la Reserva realizada y / o el Acuerdo de aparcamiento celebrado entre las Partes.
- o. Carga eléctrica:** La posibilidad de cargar el Vehículo (eléctrico) en uno de los puntos de carga disponibles en las Instalaciones de Aparcamiento.

## **Artículo 2. Identidad**

**Nombre** Hugo Andrés Varela Gómez  
**Dirección** Avenida Gumersindo Llorente 77  
**Teléfono** 603107371  
**Correo electrónico** teasesoramoshugo@hotmail.com  
**IVA** B88546825

## **Artículo 3. Aplicabilidad y condiciones**

- a.** Estos Términos y condiciones generales se aplican a todas las Reservas realizadas por el Cliente y a todos los Acuerdos (de aparcamiento) entre [Proveedor de aparcamiento] y el Cliente.
- b.** Antes de la celebración del acuerdo, el texto de estos Términos y Condiciones Generales se pondrá a disposición del Cliente en el sitio web donde se realiza la reserva. Si esto no es razonablemente posible, [Proveedor de aparcamiento] indicará, antes de la conclusión del acuerdo, la forma en que se pueden ver los Términos y condiciones generales.
- c.** Si alguna disposición de estos Términos y Condiciones Generales se anula o es nula y sin efecto, las demás disposiciones de estos Términos y Condiciones Generales permanecerán en vigor. En tal caso, las Partes entablarán negociaciones para llegar a un acuerdo sobre una disposición alternativa que se acerque lo más posible al significado de la disposición original.
- d.** Se rechaza expresamente la aplicabilidad de los Términos y condiciones generales utilizados por el Cliente. Estos explícitamente no forman parte del Acuerdo de aparcamiento.

**e. Cualquier desviación de estos Términos y condiciones generales debe acordarse por escrito.**

#### **Artículo 4. El acuerdo**

**a. El Acuerdo de aparcamiento comenzará cuando el Cliente entregue el Vehículo, por lo tanto, cuando el [Proveedor de aparcamiento] tome posesión del Vehículo.**

**b. La Reserva se basa en la información proporcionada por el Cliente a [Proveedor de aparcamiento]. El Acuerdo de aparcamiento se ejecuta en base a esta información. Esto incluye**

**los horarios de salida y llegada, los detalles del Vehículo del Cliente y similares. Se considera**

**que la Reserva refleja de manera precisa y completa el contenido del Acuerdo de aparcamiento. La provisión de información inexacta y / o incompleta es completamente por cuenta y riesgo del Cliente.**

**c. El Acuerdo de aparcamiento se concluye por el Período de aparcamiento acordado según se**

**establece en la Reserva y el Acuerdo de aparcamiento. Las disposiciones de la Reserva, el**

**Acuerdo de aparcamiento y los Términos y condiciones generales permanecerán vigentes en**

**caso de que el Vehículo se recoja en una fecha posterior. Los costes por el período más largo,**

**así como cualquier coste adicional involucrado, correrán a cargo del Cliente y deben pagarse**

**antes de que se devuelva el Vehículo al final del Período de aparcamiento.**

**d. Al Cliente se le proporciona una plaza aleatoria en las Instalaciones del aparcamiento, a menos**

**que se reserve una opción específica, como el aparcamiento cubierto.**

#### **Artículo 5. Reserva, pago y cancelación**

**a. Pago: El pago se realiza en línea al hacer la reserva, directamente en la página web de**

**[proveedor de aparcamiento] o en el sitio web de una Plataforma aliada.**

**b. Precio: La tarifa de aparcamiento se calculará de acuerdo con las tarifas establecidas por**

**[Proveedor de aparcamiento] en función del período en que el vehículo del Cliente esté en el**

**aparcamiento. Los precios mencionados en la oferta de productos o servicios incluyen el IVA.**

**c. Cancelación fuera del aviso de 24 horas: una reserva se puede cancelar sin cargo al menos 24**

horas antes del inicio del período de aparcamiento. La cancelación debe hacerse por escrito a la parte donde se realizó la reserva.

d. Cancelación dentro de las 24 horas: si la cancelación de una Reserva se realiza dentro de las 24

horas anteriores al inicio del Período de Aparcamiento, se cargará el monto total de la

Reserva. El Cliente no tendrá derecho a reembolso.

e. No presentarse: Si el Cliente no canceló la Reserva, pero, sin embargo, no se presenta,

[Proveedor de aparcamiento] tiene derecho a retener el monto total de la Reserva.

El cliente no

tiene derecho a reembolso.

f. Recogida anticipada: si el Cliente desea retirar el Vehículo antes del Período de aparcamiento

acordado, no existe derecho a un reembolso (parcial) del monto acordado de la Reserva. El

Plazo de Aparcamiento acordado se puede modificar hasta 24 horas antes de la fecha de

regreso en el lugar donde se realizó la reserva.

g. Recogida posterior: si el Cliente desea retirar el Vehículo en una fecha / hora posterior al Período

de aparcamiento acordado, se realizará un cargo por separado por el tiempo que se exceda el

Período de aparcamiento, pagadero directamente a [Operador del aparcamiento].

El Plazo de

Aparcamiento acordado se puede modificar hasta 24 horas antes de la hora de regreso en el

lugar donde se realizó la reserva. En este caso, la cantidad adicional a pagar debe pagarse en

línea directamente durante el cambio.

## **Artículo 6. Aparcamientos, devoluciones y reclamaciones**

a. Aparcamiento: A su llegada, el Cliente debe seguir las instrucciones del [Proveedor de

aparcamiento]. La confirmación de la reserva indica si las llaves deben devolverse al [Proveedor

de aparcamiento].

b. Devolución: El Cliente debe llamar a [Proveedor de aparcamiento] al número de teléfono

designado una vez que haya aterrizado. El Vehículo se devolverá al Cliente tras la presentación

de una identificación válida que demuestre que el Cliente celebró el Contrato de aparcamiento. [Proveedor de aparcamiento] se reserva el derecho de suspender la entrega del

Vehículo si no se pueden presentar los documentos anteriores o si existe una duda razonable sobre la identidad de la persona que desea tomar posesión del Vehículo. Al devolver el Vehículo, el Cliente debe firmar (digitalmente) la recepción. Si en el Ticket de aparcamiento se describe un proceso diferente para devolver y recibir el Vehículo, éste prevalecerá.

c. Retraso: El vuelo de regreso especificado en la Reserva, a menos que no se conozca de antemano, es decisivo para que el Vehículo del Cliente esté listo a la devolución. [Proveedor de aparcamiento] tiene la obligación de hacer todo lo posible para tener el vehículo del Cliente listo a la llegada tanto como sea posible, sin embargo, el Cliente puede tener que esperar a que el

vehículo lo devuelva. [Proveedor de aparcamiento] no se hace responsable de esto. El Cliente está obligado a informar cualquier cambio en la hora de llegada del vuelo de regreso. No informar los cambios de horario (a tiempo) es totalmente por cuenta y riesgo del Cliente. Los costes adicionales correrán a cargo del Cliente.

d. Esperas: las tarifas incluyen un tiempo de espera estándar. En caso de un retraso del vuelo inferior a 4 horas, [Proveedor de aparcamiento] no cobrará ningún tiempo de espera adicional. En el caso de un retraso de vuelo de más de 4 horas, [Proveedor de aparcamiento] tendrá derecho a cobrar cualquier coste adicional al Cliente.

e. Mediante firma (digital), el Cliente declara que el Vehículo estará en las mismas condiciones al momento de la entrega que al momento de la devolución.

f. Las quejas sobre los servicios del [Proveedor de aparcamiento], incluidos los supuestos daños, deben ser informadas por el Cliente a [Proveedor de aparcamiento] inmediatamente después de devolver el Vehículo. Una vez que el informe de daños se haya presentado por escrito, el departamento correspondiente de [Proveedor de aparcamiento] se encargará del informe y se comunicará con el Cliente al respecto. En ausencia de un informe escrito de daños, el [Proveedor de aparcamiento] no podrá procesar la queja y todas las reclamaciones del Cliente caducarán.

- g. Las quejas enviadas a [Proveedor de aparcamiento] serán respondidas dentro de un período de 14 días a partir de la fecha de recepción. Si una queja requiere un tiempo de procesamiento previsiblemente más largo, [Proveedor de aparcamiento] responderá dentro del período de 14 días con un aviso de recepción y una indicación de cuándo el Cliente puede esperar una respuesta más detallada.
- h. La presentación de una queja no liberará al Cliente de su obligación de pago.

#### **Artículo 7. Obligaciones del cliente**

- a. El Cliente está obligado a asegurarse de que no queden objetos de valor en el Vehículo.
- b. El Cliente está obligado a asegurarse de que el Vehículo esté adecuadamente asegurado durante el Período de Aparcamiento, con al menos una cobertura de terceros. El Cliente debe demostrarlo en la primera solicitud del [Operador del aparcamiento].
- c. El Cliente debe informar cualquier daño y / u otros defectos (técnicos) del Vehículo a (el conductor de) [proveedor de aparcamiento] (que toma posesión del Vehículo), en cuyo caso el derecho a presentar una queja sobre cualquier daño relacionado se extinguirá.

#### **Artículo 8. Obligaciones y poderes de [Proveedor de aparcamiento]**

- a. [Proveedor de aparcamiento] está autorizado a estacionar y mover el Vehículo del Cliente en las instalaciones de aparcamiento de pago con llave.
- b. [Proveedor de aparcamiento] tiene la obligación de comportarse como un buen custodio. [Proveedor de aparcamiento] opera con una de las siguientes medidas: vigilancia con cámaras, valla o barrera o vigilancia las 24 horas en sus áreas de aparcamiento. De esta forma, [Proveedor de aparcamiento] cumple integralmente con su deber de cuidado como custodio.
- c. El conductor de [proveedor de aparcamiento] debe mostrarle al Cliente su licencia de conducir e identificación si así lo solicita.
- d. El [Proveedor de aparcamiento] está autorizado a realizar cambios, entre otras cosas, en la posición del asiento y el espejo del vehículo, que son necesarios para el uso seguro del vehículo.
- e. [Operador del aparcamiento] está obligado a tratar los datos personales obtenidos en relación

con la Reserva con el debido cuidado y actuar de acuerdo con la legislación de privacidad aplicable.

f. [Proveedor de aparcamiento] se compromete a estacionar el Vehículo del Cliente con personal calificado y capacitado. Esto significa que los empleados de [Proveedor de aparcamiento] deben tener una licencia de conducir válida por al menos dos años, deben poder presentar prueba de buena conducta, deben tomar descansos adecuados durante el trabajo y no deben consumir estimulantes (incluidas bebidas alcohólicas) 12 horas antes del inicio y durante el trabajo.

g. Por parte del [proveedor de aparcamiento], existe una obligación de esfuerzo, no una obligación de resultado.

#### **Artículo 9. Daños y responsabilidad**

a. [Proveedor de aparcamiento] nunca será responsable de ningún daño sufrido por el Cliente si el Cliente no ha informado de dicho daño a tiempo y / o correctamente de acuerdo con estos

Términos y condiciones generales.

b. Los daños al vehículo solo se pueden aceptar si el Cliente puede probar que el daño no estaba

ya presente cuando se devolvió el vehículo, pero sí cuando se devolvió el vehículo. Las

fotografías y / o registros de [Operador del aparcamiento] serán concluyentes, sujeto a evidencia

en contrario por parte del Cliente.

c. [Proveedor de aparcamiento] nunca será responsable de ningún daño sufrido por el Cliente si

dicho daño es compensado por la aseguradora del Cliente, por lo que el Cliente está obligado a

informar de cualquier daño, en caso contrario, perderá sus derechos.

d. Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo d de este artículo, [Proveedor de aparcamiento] no

será responsable de los daños que se produzcan en el Vehículo del Cliente durante la prestación

de los servicios, por la pérdida o reducción del descuento por no siniestralidad y / o por la

reducción de la bonificación. -Más descuento en la póliza de seguro de automóvil del Cliente.

e. El Cliente indemniza a [Proveedor de aparcamiento] frente a todas las reclamaciones de terceros

que surjan de y / o estén relacionadas con el trabajo que realizará [Proveedor de aparcamiento].

f. No se pueden derivar derechos de la presentación de reclamaciones al devolver el Vehículo, en

el sentido de que solo se han realizado reclamaciones oportunas. Sin embargo, esto no da lugar

al reconocimiento de responsabilidad. Un empleado de [Proveedor de aparcamiento] nunca hará

ninguna promesa con respecto al reconocimiento de responsabilidad. El departamento

correspondiente de [proveedor de aparcamiento] que evalúa las quejas solo tiene derecho a

confirmar cualquier reconocimiento de daños.

g. [Proveedor de aparcamiento] nunca será responsable de los daños causados por estar

incompleta o inadecuada de la información proporcionada por o en nombre del Cliente.

#### **Artículo 10. Fuerza mayor**

a. Un incumplimiento por parte de [proveedor de aparcamiento] no le será imputable si [proveedor

de aparcamiento] se encuentra en un estado de fuerza mayor. Por tanto, el [proveedor de

aparcamiento] no es responsable de los daños a que se refiere el artículo 9 causados por una

situación de fuerza mayor por parte del [proveedor de aparcamiento] o que estén relacionados

de alguna manera con ella.

b. Se entiende por fuerza mayor cualquier circunstancia ajena al control de [el proveedor de

aparcamiento] que impida de forma temporal o permanente la ejecución del contrato de

aparcamiento y que no debe correr riesgo de [proveedor de aparcamiento], ni por ley ni de

acuerdo con las normas de razonabilidad y equidad. Esto incluye: huelgas, vandalismo, cortes de

energía, incendios, explosiones, daños por agua, rayos, otros fenómenos naturales dañinos

fuera del control de [proveedor del aparcamiento] o fallos de las personas auxiliares.

#### **Artículo 11. Privacidad**

a. [Proveedor de aparcamiento] procesa los datos personales del Cliente de conformidad con el

acuerdo de ejecución.

- b. Cuando [Proveedor de aparcamiento] procese datos personales del Cliente, esto se hará con la mayor equidad y cuidado y de acuerdo con AVG.**
- c. [Proveedor de aparcamiento] solo utilizará los datos personales en la medida en que sea necesario para poder atender al Cliente. Los datos personales no se conservarán más tiempo de lo legalmente permitido o necesario para la ejecución del contrato.**
- d. [Proveedor de aparcamiento] tomará medidas técnicas y organizativas para garantizar un nivel de seguridad adecuado con respecto a los datos personales, teniendo en cuenta el estado de la técnica y la naturaleza del procesamiento.**

#### **Artículo 12. Otras disposiciones**

- a. Todas las relaciones legales entre las Partes se regirán exclusivamente por la legislación nacional en la que la Sociedad tenga su domicilio social.**
- b. Todas las disputas que surjan de o estén relacionadas con la relación legal entre las Partes se someterán exclusivamente al tribunal competente en las inmediaciones donde [Proveedor de aparcamiento] tenga su domicilio social, a menos que las disposiciones de la ley obligatoria dicten lo contrario.**
- c. [Proveedor de aparcamiento] tendrá derecho en todo momento a modificar o complementar los Términos y condiciones generales.**